



COMUNE DI MASSA LUBRENSE

Provincia di Napoli
COMANDO DI POLIZIA MUNICIPALE

Tel. 081/8789165
Fax 081/8089835

All. D

GARA D'APPALTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO

DISCIPLINARE DI GARA

1 Oggetto dell'appalto e disposizioni particolari

Il servizio ha per oggetto la gestione della sosta a pagamento, senza custodia, nelle aree site sul territorio comunale per i posti auto indicati nell'allegato "A" che forma parte integrante del capitolato speciale d'appalto, con le deroghe nello stesso indicate. Qualora per decisione dell'Amministrazione gli stalli dovessero aumentare oltre il 20% della quantità sopra indicata, l'Appaltatore dovrà adeguare idoneamente le necessarie strutture impiantistiche e trarrà beneficio unicamente dalla gestione del maggior numero di stalli in servizio.

2 Procedura di aggiudicazione – Requisiti di ordine generale.

Il servizio sarà aggiudicato previo esame delle offerte, al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/06 secondo i criteri descritti di seguito.

Possono partecipare al presente appalto i soggetti di cui all'art. 34 del D. Lgs 163/06, che non si trovino nelle condizioni di esclusione dall'affidamento di appalti di cui all' art.38 del predetto D. Lgs 163/06 ed in possesso dei requisiti di idoneità professionale contemplati dall'art. 39 della stessa normativa.

In particolare, i soggetti che intendono partecipare alla gara di appalto devono attestare:

- a) che non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che nei loro confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) che nei loro confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva 2004/18/CE; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) che non hanno violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) che non hanno commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

- f) che non hanno commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara, secondo motivata valutazione della stazione appaltante,; o che non hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) che non hanno commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non hanno reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) che non hanno commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) che sono in regola con gli obblighi previsti dall'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68;
- m) che nei loro confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;

I concorrenti attestano il possesso dei requisiti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, in cui indicano anche le eventuali condanne per le quali abbiano beneficiato della non menzione.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, si applica l'articolo 43, del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;

In sede di verifica delle dichiarazioni sull'insussistenza delle cause di esclusione l'Amministrazione chiederà al competente ufficio del casellario giudiziale, relativamente ai candidati o ai concorrenti, i certificati del casellario giudiziale di cui all'articolo 21 del D.P.R. 14 novembre 2002, n. 313, oppure le visure di cui all'articolo 33, comma 1, del medesimo decreto n. 313 del 2002.

Ai fini degli accertamenti relativi alle cause di esclusione di cui al presente articolo, nei confronti di candidati o concorrenti non stabiliti in Italia, l'Amministrazione chiederà se del caso ai candidati o ai concorrenti di fornire i necessari documenti probatori, e può altresì chiedere la cooperazione delle autorità competenti.

Se nessun documento o certificato è rilasciato da altro Stato dell'Unione europea, costituisce prova sufficiente una dichiarazione giurata, ovvero, negli Stati membri in cui non esiste siffatta dichiarazione, una dichiarazione resa dall'interessato innanzi a un'autorità giudiziaria o amministrativa competente, a un notaio o a un organismo professionale qualificato a riceverla del Paese di origine o di provenienza.

In particolare, sono ammessi a partecipare alla gara:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36 del Codice dei contratti pubblici;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c) con le modalità previste dall'art. 37 del Codice dei contratti pubblici;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del Codice dei contratti pubblici;

f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37 del Codice dei contratti pubblici.

Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, fatto salvo comunque quanto previsto dal comma 2 art. 34 D.lgs. 163/06.

I partecipanti, ai fini dell'ammissione alla gara dovranno versare la somma di € 70,00 quale contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui LL.PP. mediante bonifico bancario, postagiuro, mandato informatico o versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a AUT. CONTR. PUBBL. Via di Ripetta n. 246 00186 ROMA (IBAN IT75Y0760103200000073582561), indicando nella causale il C.I.G. 0237723F35 ed il codice fiscale della stazione appaltante 00637560632. L'Amministrazione esclude dalla gara anche i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

2.1 Criteri di valutazione delle offerte

2.1.1. L'offerta economica

La base d'asta è costituita dalla percentuale dei ricavi derivanti dalla vendita di park card ed eventuali tessere prepagate, dall'incasso dei parcometri e dagli abbonamenti per la sosta sulle aree predette e da ogni altra forma di incasso derivante dalla sosta a pagamento, IVA esclusa, che verrà riconosciuta all'Amministrazione concedente; tale quota corrisponderà alla percentuale minima del 60% (sessantapercento), IVA esclusa, che potrà essere solo migliorata in rialzo. Non saranno pertanto prese in considerazione offerte alla pari od in diminuzione.

Dovrà in ogni caso essere garantito all'Amministrazione un introito minimo di € 100.000,00 (centomila) annui.

Ciò premesso, si specifica che l'offerta economica verrà valutata nel seguente modo:

- a) migliore percentuale in aumento (min. 60%) sulla percentuale minima sopra specificata da riconoscere al Comune durante tutta la gestione del servizio. Il punteggio massimo assegnabile sarà pari a 55 punti.

Alle altre offerte verrà attribuito il punteggio ricavato dal seguente conteggio:

$$\frac{\text{Percentuale offerta dalla ditta in esame}}{\text{Maggiore percentuale offerta tra le ditte ammesse}} \times 55$$

Ciascun concorrente dovrà indicare in percentuale l'offerta economica in aumento, espressa in cifre ed in lettere, rispetto alla percentuale sopra indicata; saranno ammesse offerte esclusivamente in aumento.

2.1.2. L'offerta tecnica

Per l'offerta tecnica, il punteggio massimo assegnabile sarà pari a 45 punti; per l'assegnazione del punteggio verranno presi in considerazione i seguenti fattori, e saranno assegnati agli stessi i relativi punteggi massimi:

A)	offerta tecnica e caratteristiche dell'offerente	45 punteggio max assegnabile
A1)	<i>Ulteriori parcometri da installare: max. 3 punti (1 punto per ogni ulteriore parcometro offerto)</i>	3
A2)	<i>Ulteriori servizi, requisiti tecnici e elementi migliorativi e/o aggiuntivi</i>	9

A3)	<i>Software gestionale delle attività (gestione contabilità generale e rendicontazione all'Amministrazione, gestione vendita park cards ecc.)</i>	10
A4)	<i>Centrale di controllo e collegamento GPRS</i>	5
A5)	<i>Tempistica per interventi di manutenzione</i>	6
A6)	<i>Agevolazione abbonamenti: max. 4 punti in ragione di una proposta di Piano abbonamenti articolata per tipologia di utenza, da approvarsi comunque dall'Amministrazione Comunale</i>	4
A7)	<i>Campagna informativa agli utenti: max. 4 punti in ragione delle modalità di divulgazione in qualsiasi forma di materiale informativo con oneri a carico dell'aggiudicatario.</i>	4
A9)	<i>Personale impiegato nel servizio oltre il minimo previsto dall'art. 18 del capitolato</i>	4

2.2 Modalità di presentazione e ammissibilità delle offerte

L'impresa concorrente, **a pena d'esclusione**, dovrà far pervenire la propria offerta, in lingua italiana, al Comune di Massa Lubrense – Piazza Vescovado n. 2, - 80061 Napoli- entro il termine perentorio delle **ore 12,00 del 2.2.2009**, stabilito dal bando di gara, secondo le seguenti modalità: a mezzo raccomandata, a mezzo corriere o mediante consegna a mano.

Si declina ogni responsabilità per eventuali disguidi postali ed il termine di ricezione delle offerte rimane perentorio, pena l'esclusione dalla gara, pertanto il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il predetto termine perentorio. Oltre detto termine non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente, né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta o integrazione di offerta già presentata.

Ai fini del ricevimento della istanza di partecipazione e dell'offerta faranno fede esclusivamente la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo del Comune.

Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte condizionate e quelle espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

Si informa che, ai sensi del vigente Testo Unico in materia di Privacy, i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento dell'appalto in questione e saranno raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura del Comando P.M.

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il predetto comando di Polizia Municipale

Il plico deve essere perfettamente chiuso, munito di sigillo in ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre all'indicazione del mittente e dell'indirizzo dello stesso - la dicitura: “Offerta per la Gara di pubblico incanto per l'appalto per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento”. Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca o non controfirmati sui lembi di chiusura da parte degli aventi titolo o sul quale non siano apposte le indicazioni prescritte dal presente articolo.

Le dichiarazioni da produrre sulla base degli schemi indicati di seguito, saranno trasmesse su semplice richiesta al Comando Polizia municipale in via telematica, oppure possono essere ritirate presso il Comando di Polizia Municipale sito in Piazza Vescovado n. 2;

Il plico, **a pena di esclusione**, dovrà contenere quanto di seguito indicato:

A) n. 1 busta contenente i **DOCUMENTI**. All'esterno dovrà essere riportata, oltre al mittente, la seguente dicitura **“Contiene i documenti”**; all'interno dovranno essere inseriti i seguenti documenti :

A1.**Richiesta di partecipazione al pubblico incanto** per “Appalto del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento”, in carta bollata da € 14,62, redatta sulla base dell'apposito schema **Allegato “A”** che dovrà anche riportare dichiarazione relativa al fatto che le imprese concorrenti hanno preso visione dello stato dei luoghi.

A2.**Dichiarazione di qualificazione generale** resa a mezzo dell'apposito schema **Allegato “C”** che si intende qui riportato in ogni sua parte.

A3.**Dichiarazione capacità tecnica economica e finanziaria** resa a mezzo dell'apposito schema **Allegato “D”**.

La dimostrazione della **capacità finanziaria ed economica** delle imprese concorrenti deve essere fornita mediante idonee referenze bancarie rilasciate da almeno due istituti di credito attestanti che gli stessi intrattengono rapporti economici stabili con l'impresa, che questa ha un buon volume di affari ed offre sufficienti garanzie sul piano economico. Tutta la documentazione relativa alle attestazioni degli istituti di credito deve essere rilasciata dagli stessi alla ditta richiedente e partecipante alla selezione su carta intestata, sottoscritta da soggetti abilitati e chiusa in un plico sigillato e datato con data antecedente o contestuale a quella di scadenza per la presentazione delle offerte;.

La dimostrazione della **capacità tecnica** dovrà avvenire mediante dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 concernente l'aver effettuato (o avere in corso di effettuazione) almeno tre servizi analoghi nell'ultimo triennio (2005 – 2006 – 2007) per almeno tre Enti Locali di cui almeno uno di pari dimensioni dell'ente appaltante (n. abitanti oltre 10.000). Per i predetti servizi dovranno essere indicati gli importi, le date e gli Enti destinatari dei servizi stessi; i predetti servizi sono provati da certificati rilasciati e visti dagli enti medesimi che possono essere trasmessi unitamente alla dichiarazione in questione, o saranno richiesti successivamente dalla stazione appaltante all'aggiudicatario;

A4.**Cauzione provvisoria** per l'importo di € 37.972,00 - pari al 2% del valore complessivo del servizio a base d'asta (40% di € 863.000,00 * 5 anni + sei mesi per eventuale proroga = 1.898.600,00); la cauzione provvisoria dovrà avere una validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni dalla data fissata per la presentazione dell'offerta. La cauzione potrà essere prestata anche mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica e dall'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile,

nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

A5. Dichiarazione della ditta costruttrice dei parcometri proposti nel progetto, conforme all'**allegato E**.

Non sarà ammessa alla gara l'offerta, nel caso in cui manchino o risultino incompleti i documenti e la dichiarazione richiesta.

B) n.1 busta contenente la **OFFERTA ECONOMICA**. All'esterno dovrà essere riportata, oltre al mittente, la seguente dicitura **“Contiene l'offerta economica“**. All'interno dovrà essere inserito:

B1 Offerta economica, in carta bollata da € 14,62, che dovrà essere redatta sulla base dell'apposito schema **Allegato “B”** e dovrà riportare la percentuale dei ricavi, IVA esclusa, così come indicato nel capitolato d'appalto, che verrà riconosciuta all'Ente offerta in cifre e in lettere (in caso di discordanza fra i due si farà riferimento a quello più vantaggioso per l'Amministrazione) e l'indicazione che, in ogni caso sarà garantito all'Amministrazione un introito minimo di € 100.000,00 (centomila) annui; l'offerta dovrà essere chiusa in apposita busta controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca e con l'indicazione della dicitura “Pubblico incanto per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento – Offerta economica”.

In caso di raggruppamento d'impresе, ai sensi degli artt. 34 e 37 del D.Lgs.vo n. 163/06, l'offerta congiunta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese ed inoltre deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dai citati articoli.

C) n.1 busta contenente la **OFFERTA TECNICA**. All'esterno dovrà essere riportata, oltre al mittente, la seguente dicitura **“Contiene l'offerta tecnica“**; All'interno dovrà essere inserito:

C1 Offerta tecnica che dovrà essere redatta secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'appalto e dal presente disciplinare, e chiusa in apposita busta controfirmata sui lembi di chiusura, sigillata con ceralacca e recare l'indicazione della dicitura “Pubblico incanto per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento – Offerta tecnica”.

L'offerta tecnica dovrà consistere in una dettagliata relazione tecnica afferente le modalità di esecuzione del servizio, le caratteristiche dei parcometri installati, della centrale di collegamento GPRS nonché del software gestionale utilizzato per lo svolgimento delle attività inerenti la gestione della aree di sosta a pagamento. Tale relazione tecnica dovrà contenere, pena la non attribuzione del relativo punteggio, le caratteristiche sia dei prodotti installati (parcometri) che del servizio reso in maniera tale da consentire alla Commissione una attenta valutazione del servizio offerto.

Si precisa che l'offerta tecnica dovrà essere strutturata in capitoli e paragrafi titolati come il paragrafo 2.1.2. del presente disciplinare.

I servizi aggiuntivi eventualmente offerti dovranno essere strettamente attinenti all'oggetto del presente appalto.

Si tenga presente che la documentazione tecnica non dovrà in nessun caso contenere riferimenti economici, pena l'esclusione dalla procedura.

2.3 Partecipazione in R.T.I. (costituito o costituendo)

Nel caso di associazione temporanea d'impresе, costituita o da costituirsi, di seguito si precisano i requisiti minimi e le dichiarazioni da prodursi da parte della mandataria capogruppo e delle mandanti.

a) Requisiti di capacità economico finanziaria

I requisiti di capacità economico finanziaria dovranno essere posseduti sia dalla mandataria che dalla mandante/i come richiesto per il concorrente che partecipa in forma singola. Le partecipanti all'A.T.I. dovranno quindi rendere ognuna la dichiarazione di cui al punto b) dell'Allegato "D" e produrre le relative referenze bancarie, a pena di esclusione dalla gara.

b) Requisiti minimi di capacità tecnica

Mandataria: Possesso dei requisiti di capacità tecnica pari ad almeno due dei tre servizi richiesti per il concorrente che partecipa in forma singola. La mandataria dovrà aver effettuato (o avere in corso di effettuazione) un servizio analogo in un ente di pari dimensioni dell'ente appaltante (n. abitanti oltre 10.000).

Mandante/i: Possesso dei requisiti di capacità tecnica pari ad almeno uno dei tre servizi richiesti per l'impresa che partecipa in forma singola.

In ogni caso i requisiti posseduti dal Raggruppamento d'impresе devono essere pari al 100% (cento per cento) come richiesto ai concorrenti che partecipano in forma singola.

c) Dichiarazioni

Le dichiarazioni relative all'offerta economica e tecnica dovranno essere, a pena di esclusione dalla gara, sottoscritte sia dal mandatario che dalla/e mandante/i; le dichiarazioni di cui agli allegati A, C, e D dovranno essere presentate da ogni singola impresa partecipante al R.T.I.

+++++

Resta inteso che:

- **gli offerenti sono vincolati dalla propria offerta per un periodo di 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta;**
- **l'offerta non dovrà contenere, a pena di esclusione, riserve o condizioni diverse da quelle previste dal presente disciplinare;**
- **non sono ammesse offerte che rechino correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte.**

3 Inizio del servizio, durata ed importo dell'Appalto

L'affidamento del servizio è dato in esclusiva per la durata di anni 5 (cinque) con decorrenza dalla stipula del contratto.

Alla predetta scadenza del servizio il suolo pubblico dovrà essere riconsegnato al Comune in ottimo stato di manutenzione, ivi compresa la segnaletica stradale orizzontale e verticale realizzata, che diventeranno di esclusiva proprietà del Comune senza che nulla sia dovuto all'Impresa appaltatrice.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di determinare la proroga del contratto relativo al presente appalto per un periodo massimo di sei (6) mesi dalla sua scadenza;

L'Amministrazione si riserva la facoltà, secondo quanto previsto dall'art. 57, comma 5, lett. b) del Codice dei contratti pubblici, di affidare al soggetto aggiudicatario del presente appalto nuovi

servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto, purché tali servizi siano conformi al progetto di base per il quale è stato aggiudicato il presente appalto.

La nuova aggiudicazione di servizi effettuata in base a quanto previsto dal precedente comma 3 può avvenire mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, nei tre anni successivi alla conclusione del presente appalto, sulla base di specifica valutazione che prenda in considerazione la permanenza dell'interesse pubblico e l'economicità della scelta.

4 Modalità di espletamento della gara

La gara avrà inizio il giorno 3.2.2009 e alle ore 12.00 , presso il Comando Polizia Municipale della stazione appaltante, sito in Massa Lubrense, Via Palma.

La seduta relativa all'ammissione dei concorrenti sarà pubblica. La commissione di gara procederà, previa verifica formale della documentazione presentata dai concorrenti, all'ammissione dei plichi contenenti l'offerta tecnica e quella economica. La commissione, successivamente, in una o più sedute non pubbliche esaminerà le offerte tecniche, riservandosi la facoltà di richiedere eventuali integrazioni. In una successiva seduta pubblica, infine, saranno formalizzati i risultati dell'esame delle offerte tecniche e si procederà alla valutazione delle offerte economiche, verbalizzando la graduatoria.

L'appalto sarà affidato all'Impresa che avrà presentato la migliore offerta, secondo il metodo di gara prescelto.

In caso di offerte ritenute anormalmente basse rispetto alla prestazione, si darà applicazione alla procedura di cui agli artt. 86 e 87 del D.Lgs. 163/06.

La Commissione ed il competente organo comunale procederanno a dichiarare l'aggiudicazione provvisoria e definitiva ai sensi di quanto previsto dagli artt. 11 e 12 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora risulti che due o più soggetti partecipanti alla gara abbiano conseguito uguale punteggio, l'appalto sarà affidato a seguito di apposito sorteggio da effettuarsi in seduta pubblica.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà insindacabile di procedere all'aggiudicazione anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta valida e ritenuta congrua, ovvero di non aggiudicare affatto nel caso in cui siano ravvisate insufficienti condizioni di convenienza per l'Ente o l'offerta non sia ritenuta congrua. Nel caso in cui siano presentate più offerte ritenute non compatibili o non vantaggiose per l'Amministrazione, la stessa si riserva la facoltà di non aggiudicare.

In caso di rinuncia da parte del miglior offerente, o di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento, la stazione appaltante si riserva di assegnare i servizi all'Impresa che avrà prodotto la seconda migliore offerta, con addebito al rinunciante dei maggiori oneri conseguenti.

La Commissione ha la facoltà di non proporre alla Stazione Appaltante alcuna aggiudicazione nell'eventualità che non giudichi vantaggiosa, per l'Amministrazione, alcuna offerta presentata.

Nessun compenso spetterà anche nelle ipotesi su indicate, alle ditte partecipanti all'appalto.

5 Assolvimento degli obblighi di legge in materia di sicurezza sul lavoro

L'impresa aggiudicataria si impegna formalmente ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia di sicurezza sul lavoro. L'aggiudicatario dovrà inoltre essere in regola con le vigenti prescrizioni legislative in materia di assunzione di personale, in particolare per quanto concerne il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali obbligatori e l'assicurazione contro gli infortuni sul lavoro.

6 Vincolo contrattuale

E' espressamente stabilito che l'impegno delle ditte concorrenti è vincolato al momento stesso della presentazione dell'offerta, mentre l'Amministrazione rimarrà vincolata soltanto quando, a norma di legge, tutti gli atti inerenti alla procedura in oggetto avranno conseguito piena efficacia giuridica.

7 Divieto di subappalto

E' rigorosamente vietato il subappalto.

8 Diritto di accesso e trattamento dei dati personali

I partecipanti alla gara potranno esercitare il diritto di accesso ai documenti amministrativi relativi alla gara, ai sensi della normativa vigente in materia, soltanto successivamente alla aggiudicazione definitiva presentando apposita istanza indirizzata al Comune di Massa Lubrense – Comando Polizia Municipale – Piazza Vescovado, 2.

Il trattamento dei dati personali verrà effettuato per la sola finalità connessa all'esperimento della gara.

9 Ulteriori informazioni

Nessun compenso spetta alle Imprese concorrenti per lo studio e la compilazione dei progetti presentati.

Le ditte concorrenti, per il solo fatto di partecipare alla presente gara, tengono sollevata ed indenne l' Amministrazione da controversie che potessero sorgere per la proposta di metodi e dispositivi brevettati, nonché in caso di infortunio o danneggiamenti di terzi, restando sollevato il concedente da ogni e qualsiasi responsabilità sia civile che penale.

10 Foro competente

Per qualsiasi controversia si fa rinvio a quanto previsto dall'art. 31 del Capitolato speciale d'appalto.

11 Rinvio alle disposizioni di legge

Per quanto non espressamente previsto si fa rinvio al Bando di gara, al Capitolato speciale e alla normativa vigente in materia.

.Allegati

- ✓ Allegato "A": Richiesta di partecipazione al Pubblico Incanto
- ✓ Allegato "B": Offerta economica per gestione servizio
- ✓ Allegato "C" Dichiarazione di qualificazione generale;
- ✓ Allegato "D" Dichiarazione capacità tecnica ed economico-finanziaria;
- ✓ Allegato "E" Dichiarazione della casa costruttrice dei parcometri

Massa Lubrense, lì 11.12.2008.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
IL COMANDANTE P.M.
Cap. Dott.ssa Rosa Russo**